

Mẫu số: D26-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH TUYÊN QUANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN SƠN DƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1324/TB-THADS

Sơn Dương, ngày 15 tháng 8 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc không có người tham gia đấu giá**

Kính gửi: Bà **Bùi Thị Vân Anh** và ông **Vũ Hoàng Anh Tuấn**, địa chỉ: Số nhà 21, tổ 4, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang; Ông **Trần Xuân Trường** và bà **Phạm Thị Lan Anh**, địa chỉ: Thôn Đồn Hang, xã Vân Sơn, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang.

Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 183/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá số 112/TTDVĐGTS ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Tuyên Quang.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang thông báo cho:

Người được thi hành án: Bà **Bùi Thị Vân Anh** và ông **Vũ Hoàng Anh Tuấn**, địa chỉ: Số nhà 21, tổ 4, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang.

Người phải thi hành án: Ông **Trần Xuân Trường** và bà **Phạm Thị Lan Anh**, địa chỉ: Thôn Đồn Hang, xã Vân Sơn, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang

Nội dung: Theo Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá số 112/TTDVĐGTS ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Tuyên Quang. Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản đã ra thông báo số 74/TB-TTĐVĐGTS ngày 22 tháng 7 năm 2024 đã thông báo và niêm yết công khai ngày 23 tháng 7 năm 2024, xem tài sản ngày 05/8/2024 đến ngày 06/8/2024; bán và nhận hồ sơ đăng ký từ ngày 23/7/2024 đến ngày 12/8/2024; tổ chức bán đấu giá vào hồi 15 giờ 00 phút ngày 15/8/2024. Nhưng trong thời gian thông báo không có khách hàng đến đăng ký mua tài sản.

Vậy Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Dương thông báo này bà **Bùi Thị Vân Anh** và ông **Vũ Hoàng Anh Tuấn** có quyền nhận tài sản là quyền sử dụng đất tại thửa đất số 02; Tờ bản đồ số 01 (QH); Địa chỉ thửa đất: Thôn Khổng, xã Hồng Lạc, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang; Diện tích: 125 m<sup>2</sup>

(Một trăm hai mươi lăm mét vuông); Hình thức sử dụng: Riêng: 125 m<sup>2</sup>; Chung: Không; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **BG 772211**, số vào sổ cấp GCN: CH: 00062 do Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương cấp ngày 19/8/2011, đã được đính chính mang tên ông Trần Xuân Trường ngày 14/9/2018 để trừ vào số tiền được thi hành án.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này nếu bà **Bùi Thị Vân Anh**, ông **Vũ Hoàng Anh Tuấn** không có đơn đề nghị nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ tiếp tục ra quyết định giảm giá tài sản theo quy định để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để bà **Bùi Thị Vân Anh**, ông **Vũ Hoàng Anh Tuấn**, ông **Trần Xuân Trường** và bà **Phạm Thị Lan Anh** biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Công thông tin Cục THADS tỉnh Tuyên Quang;
- Viện kiểm sát nhân dân Sơn Dương;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Hà Ích Đạt**